



RZECZOZNAWCA

mgr inż. Jarosław Kęsicki

Rzecznawca certyfikowany CCR PZM nr 459
Rzecznawca z listy Ministerstwa Infrastruktury nr RS 001285
Biegły skarbowy Izby Skarbowej w Łodzi nr 67
tel. 502527277 email: rzeczoznawca.pzm@gmail.com

WYCENA Nr: 52/RZ/2024

z dnia: 2024/10/28

Wykonawca wyceny : mgr inż. Jarosław Kęsicki

Właściciel: Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Pabianicach

Adres: ul. Karniszewicka 37, 95-200 Pabianice

Zadanie: Oszacowanie wartości rynkowej pojazdu w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] X-2024

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2007

Model: Caddy Diesel MR`05 E4 2.3t

Wersja: TDI

Nr rejestracyjny: EPA6F32

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

VIN: WV1ZZZ2KZ8X079375

Data pierwszej rejestracji	2007/12/24
Przebieg podany	139762 km
Okres eksploatacji pojazdu (07/12/24-24/10/28)	202 mies.
Opis rodzaju pojazdu	Izoterma z agregatem chłodniczym
Charakter wykorzystania	firmowy
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	srebrny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow. / Ładowność	2198 kg / 663 kg
Rodzaj nadwozia	furgon 4 drzwiowy 2 osobowy
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	2 / przedni (4x2) / manualna
Zawieszenie osi / Rozstaw osi	sprężyny / 2682 mm
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1896 ccm / 77kW (105KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Norma spalin	E4
Długość / Szerokość / Wysokość	4405 mm / 1802 mm / 1833 mm

WYPOSAŻENIE SPECJALNE

ZABUDOWA CHŁODNICZA

1 107 PLN

URZĄDZENIE CHŁODNICZE

2 583 PLN

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	10	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
2	Drzwi boczne prawe przesuwne	11	Szyby atermiczne
3	Drzwi tylne dwuskrzydłowe	12	Ścianka działowa ażurowa
4	Immobilizer	13	Światło dodatkowe STOP
5	Opony 195/65 R15	14	Tarcze kół stalowe 15"
6	Pasy bezpieczeństwa trzypunktowe bezwładnościowe z regulacją mocowania	15	Uchwyty do mocowania ładunków 6 szt.
7	Podsufitka w części pasażerskiej	16	Wspomaganie układu kierowniczego
8	Poduszka powietrzna kierowcy	17	Wyłożenie ścian bocznych płytą pilśniową - 1/2

- 9 System p/poślizgowy MSR wysokości
18 Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Drzwi tylne przeszkłone + ogrzewana szyba + wycieraczka
Szyba tylna ogrzewana
Wycieraczka szyby tylnej
Drzwi tylne przeszkłone
- 2 Przygotowanie do montażu radia + głoś. 4 szt. + antena w szybie przód
Przygotowanie do montażu radia
Głośniki 4 szt.
Antena radiowa w szybie przedniej

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ		Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	BARUM 195/65 R15 91H	POLARIS 5 TL	6,0	38
Przednie prawe:	BARUM 195/65 R15 91H	POLARIS 5 TL	6,0	38
Tylne lewe:	BARUM 195/65 R15 91H	POLARIS 5 TL	6,0	38
Tylne prawe:	BARUM 195/65 R15 91H	POLARIS 5 TL	6,0	38

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU**STAN TECHNICZNY POJAZDU:**

W trakcie oględzin, badań i pomiarów stwierdzono:

- liczne drobne zadrapania i zmatowienia powłoki lakierowej,
- liczne zabrudzenia wykładzin wnętrza,
- zadrapaną ścianą boczną tylną prawą + korozja,
- liczne zadrapania nadwozia,
- liczne ubytki powłoki lakierowej + korozja,
- zadrapaną nakładką zderzaka przedniego,
- zagniecioną pokrywę silnika,
- negatywny wynik badania technicznego (opona, geometria, wycieki, układ wydechowy),
- uszkodzony akumulator - brak możliwości odczytu licznika przebiegu i uruchomienia silnika.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (209 mies.) **14 453 PLN**
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE SPECJALNE **3 690 PLN**

Wyposażenie specjalne pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem specjalnym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **404 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG **3 210 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 310 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 170 238 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 17,31%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE 187 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE - 9 897 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 087
<p><i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i></p> <p><i>W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia, zarysowania szyby czołowej.</i></p>		
Konieczne naprawy pojazdu	-22,6	-4 920
<p><i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i></p> <p><i>Konieczne naprawy skorodowanych elementów nadwozia.</i></p>		
Serwis po negatywnym wyniku badania tech	-11,3	-2 460
Akumulator	-2,0	- 430
Konieczny serwis agregatu	-4,6	-1 000



Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

12000 PLN

(słownie: dwanaście tysięcy złotych)

w tym VAT (23,0%) 2243,90 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań rynkowych z katalogu 'Pojazdy Samochodowe - Wartości Rynkowe X-2024'
- zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE :

1. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny , a także za skutki wykorzystania samej wyceny .
2. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za prawdziwość przedłożonych do badania dokumentów oraz złożonych oświadczeń .
3. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane .
4. Powyższe oszacowanie w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą oszacowanej wartości , powyższe oszacowanie stanowi podstawę negocjacji i może odbiegać od ostatecznej ceny kontraktowej ustalonej przez strony .
5. Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych pojazdu (nr fabryczny VIN , nr silnika) . Nie weryfikowano także prawdziwości pozostałych danych pojazdu , w tym roku produkcji i innych , które przyjęto wg okazanych dokumentów- opinia nie może być wykorzystana w celu potwierdzenia oryginalności przedmiotu wyceny , opinie takie są wykonywane wg oddzielnych specjalnych procedur i standardów .
6. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny . Nie weryfikowano także ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych .

Wycenę sporządził:



pieczęć

Dnia 28.10.2024 r.



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 52/RZ/2024

z dnia: 2024/10/28

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] X-2024

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2007

Model: Caddy Diesel MR 05 E4 2.3t

Wersja: TDI

Nr rejestracyjny: EPA6F32

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t



IMG_3132



IMG_3133



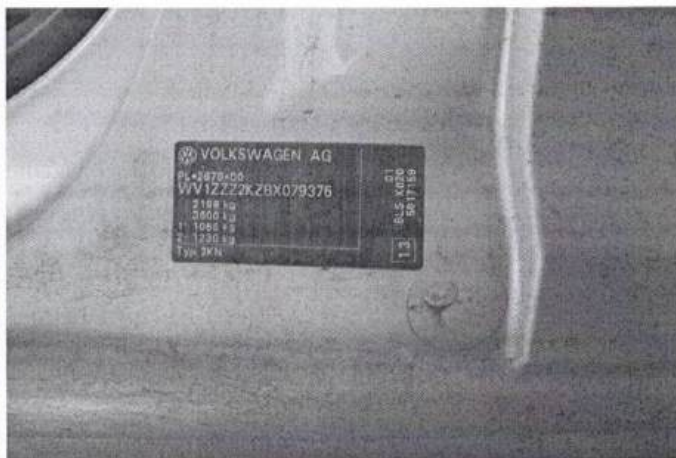
IMG_3136



IMG_3134



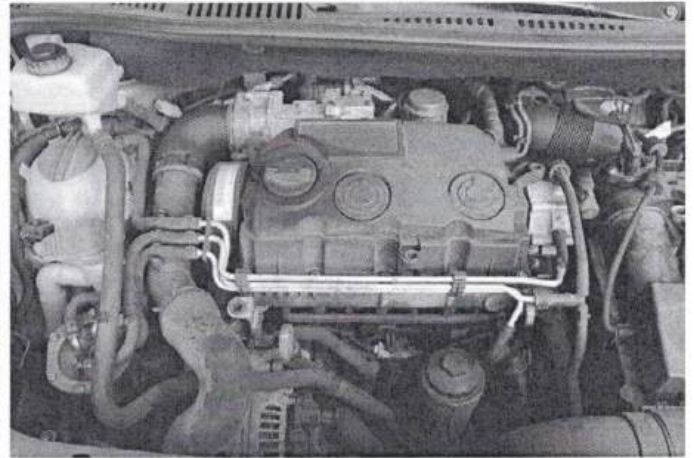
IMG_3149



IMG_3156



IMG_3159



IMG_3160



IMG_3135



IMG_3137



IMG_3143

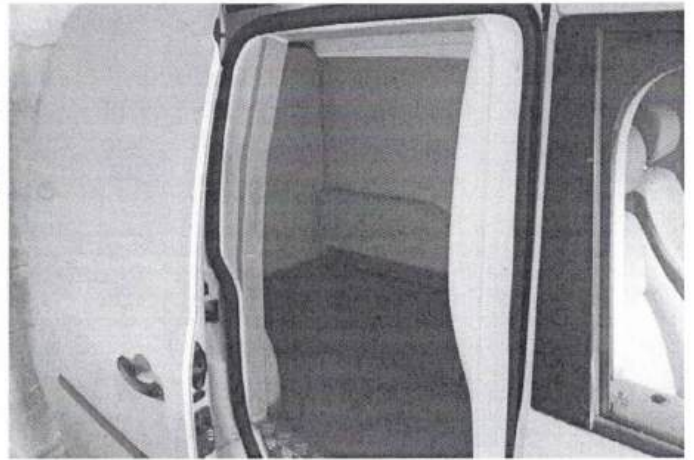


IMG_3144

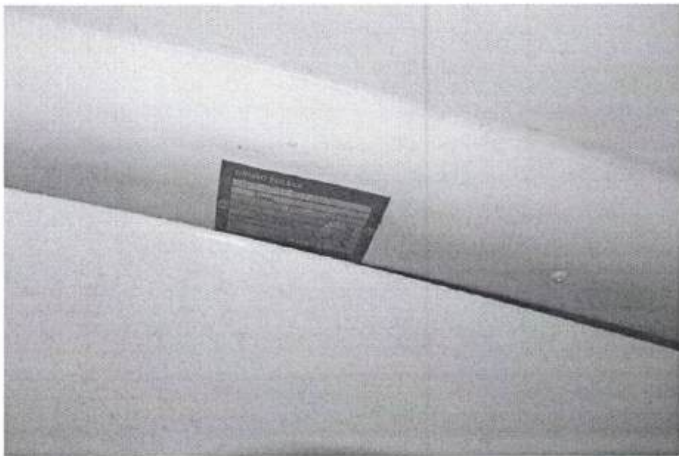
11015 Jarosław Kęsicki
07.16
KONTOZNAWCA



IMG_3154



IMG_3161



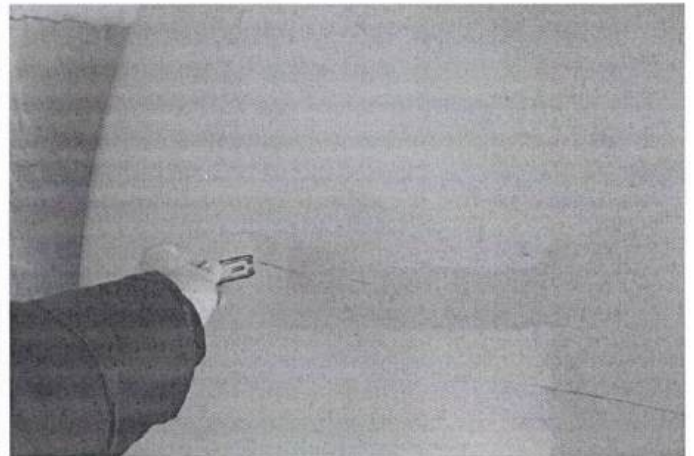
IMG_3162



IMG_3163

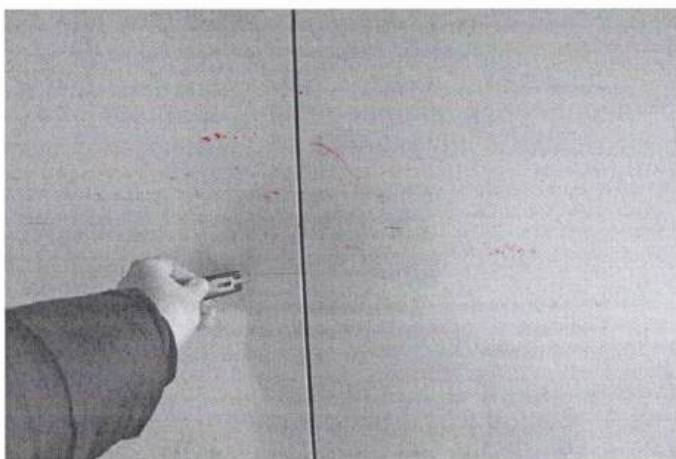


IMG_3164



IMG_3165

[Handwritten signature]
Jarosław Kęsicki
07.16 RZECZODZNAWCA



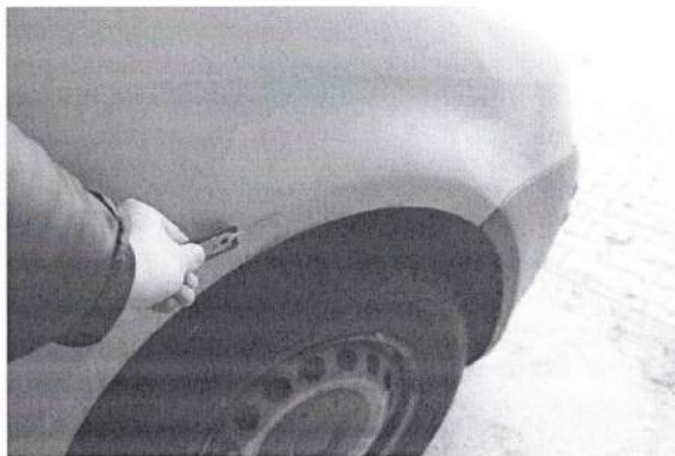
IMG_3166



IMG_3167



IMG_3168



IMG_3169



IMG_3170



IMG_3171

Jarosław Kęsicki
07.16 PRZECIOZNAWCA



IMG_3172



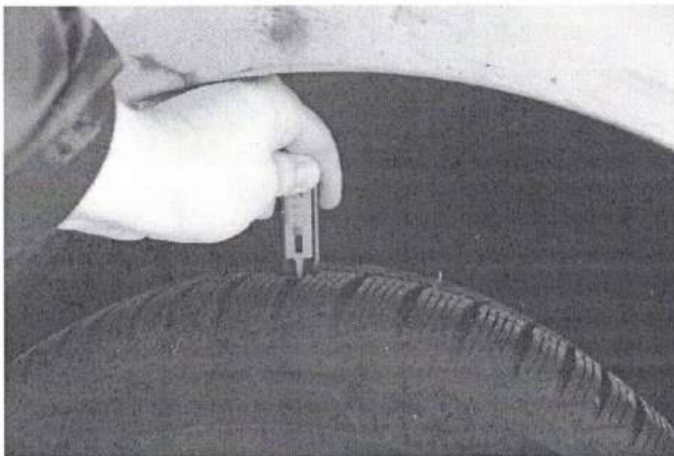
IMG_3173



IMG_3174



IMG_3176



IMG_3142


mgr inż. Jarosław Kęsicki
Związek Miłośników
07.16 RZECZOSZNAWCA